



TE HUUR

HEERLEN

ZESWEGENLAAN 144



HEERLEN

ZESWEGENLAAN 144

paulhorsten.nl



Heerlen: Tussenwoning met tuin en serre!

Indeling:

Begane grond: Hal met garderobe; meterkast. Woonkamer. Trapkast. Portaal met toiletruimte en trap naar eerste verdieping. De keuken is uitgerust met een mooie witte keukenopstand voorzien van een spoelunit en 4 pits gaskookplaat. Tuin. Serre. Berging. **Verdieping:** Overloop; 3 slaapkamers. Tevens op deze verdieping de vernieuwde badkamer met douche, tweede toilet, vaste wastafel in meubel en wasmachine aansluiting. Via vliso trap naar tweede verdieping. **Tweede verdieping:** Zolderverdieping alwaar ruime bergruimte alsmede CV installatie.

Bijzonderheden:

- * Recent gehele woning voorzien van dubbele beglazing HR++, nieuw schilderwerk, intern en extern; nieuw sanitair: nieuwe toiletruimte begane grond en nieuwe badkamer op verdieping. Intern zijn de wanden strak gestuct.
- * Waarborg: Huurder is bij aanvang huur 1 maand huur waarborgsom verschuldigd.
- * Screening: Verhuurder hanteert inkomenseisen en maakt gebruik van de verplichte screeningsprocedure via VBO Huurcheck Nederland.
- * Inkomenseis: Uw netto inkomen dient vanaf 3 keer de maandhuur te bedragen.
- * Huurtermijn: minimaal 1 jaar

HEERLEN

ZESWEGENLAAN 144

paulhorsten.nl

keuken



HEERLEN

ZESWEGENLAAN 144

paulhorsten.nl

Zolder - Berging - Via vlizotrap



Zolder - CV installatie



afwerking wanden

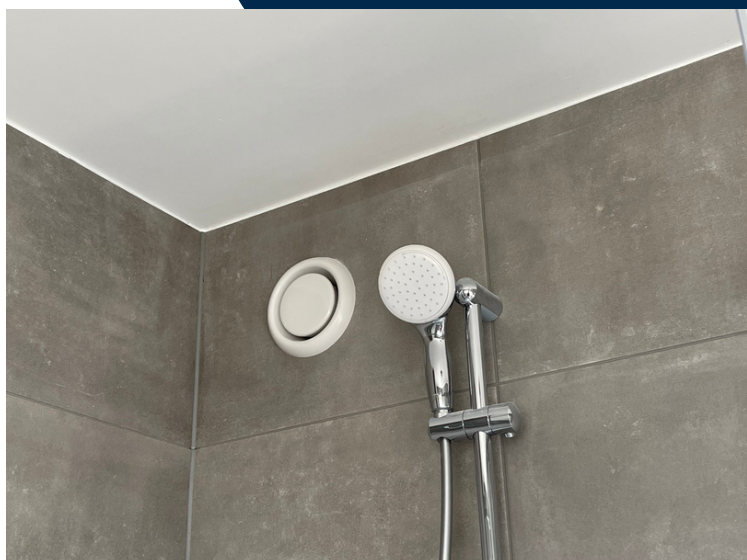


HEERLEN

ZESWEGENLAAN 144

paulhorsten.nl

Badkamer



Paul Horsten
Makelaardij



TE HUUR

HEERLEN

ZESWEGENLAAN 144



**Bezichtiging aanvragen?
Ga naar paulhorsten.nl**

Bezichtiging aanvragen?
Ga naar paulhorsten.nl

Uw huidige woning verkopen?
Boek snel een gratis en vrijblijvend advies
via paulhorsten.nl of informeer bij
bezichtiging naar de mogelijkheden.

